

MĚSTSKÝ ÚŘAD MORAVSKÁ TŘEBOVÁ

odbor životního prostředí

nám. T. G. Masaryka č. o. 29
571 01 Moravská Třebová

Váš dopis zn.:

Ze dne: 04.07.2022

Naše značka: S MUMT 22309/2022/OZP15

Č. jednací: MUMT 23983/2022

Vyřizuje: Bc. Flášar Miroslav

Dle rozdělovníku

Tel.: 461 353 045

Fax: 461 353 074

E-mail: mflasar@mtrebova.cz

Datum: 22.07.2022

Závazné stanovisko

Závazná část:

Městský úřad Moravská Třebová, orgán státní správy ochrany přírody a krajiny, jako věcně příslušný orgán státní správy ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“) a jako místně příslušný státní orgán ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) přezkoumal žádost, kterou dne 04.07.2022 na základě plné moci podal

Město Moravská Třebová, IČO 00277037, nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová,

které na základě plné moci zastupuje

APOLO CZ s.r.o., IČO 27492851, Tyršova 155, 572 01 Polička

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání **vydává**

k l a d n é

závazné stanovisko k záměru:

ZTV, Moravská Třebová - lokalita Jihozápad, D.110 SADOVÉ ÚPRAVY

Kladné závazné stanovisko se uděluje za těchto podmínek:

1. Záměr bude proveden dle projektové dokumentace **ZTV – Moravská Třebová – lokalita Jihozápad, D.110 SADOVÉ ÚPRAVY**, z dubna 2022 vypracované doc. Ing. Lukášem Šteflem, Ph.D.
2. Požadujeme plnit podmínky uvedené v koordinovaném závazném stanovisku č.j. MUMT 38547/2021

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu je APOLO CZ s.r.o., IČO 27492851, Tyršova 155, 572 01 Polička.

Odůvodnění:

Dne 04.07.2022 podalo Město Moravská Třebová, IČO 00277037, nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová, které na základě plné moci zastupuje společnost APOLO CZ s.r.o., IČO 27492851, Tyršova 155, 572 01 Polička žádost o vydání závazného stanoviska k sadovým/vegetačním úpravám v rámci stavby ZTV – Moravská Třebová – lokalita Jihozápad.

Stavební objekt D.110 SADOVÉ ÚPRAVY řeší výsadbu zeleně v nově připravované lokalitě označované jako Jihozápad. Tento konkrétní záměr řeší výsadbu stromů, keřů a květin podél komunikací, které v lokalitě vzniknou.

Zájmové území není součástí evropsky významné lokality, ptačí oblasti, zvláště chráněného území, nenachází se zde památný strom ani jeho ochranné pásmo. Územím neprochází ani žádný biokoridor a neleží zde ani žádné biocentrum.

Cílem je vytvořit dlouhodobou stabilní, koncepčně uchopenou, zelenou kostru území, která bude mít pozitivní vliv na obyvatelnost a identitu prostoru, adaptaci na změnu klimatu (zadržení vody, stínění a ochlazení vzduchu), hygienické funkce zeleně, začlenění celé lokality do stávající zástavby a to i ve vazbě na případné další pokračování výstavby a ekologickou funkci navržené zeleně.

Zpracovatelem této projektové dokumentace je doc. Ing. Lukáš Štefl, Ph.D., se kterým město Moravská dlouhodobě spolupracuje na zlepšení zeleně ve městě. Volené druhy stromů jsou voleny z taxonů, které jsou lépe vybaveny na městské podmínky, mají menší nároky na vodu, lépe snáší zasolování i změnu klimatu. Volené keře jsou pak půdo pokravné, tak aby byla co nejvíce eliminována údržba.

Na základě předložených podkladů dospěl orgán ochrany přírody a krajiny k závěru, že podle všech jemu známých skutečností a rozhodných okolností, za předpokladu dodržení podmínek stanovených ve výrokové části tohoto rozhodnutí lze k záměru vydat kladné závazné stanovisko.

Ozelenění bude plnit funkci kosterní zeleně v místě a pozitivně tím ovlivňovat mikroklima místa.

Připomínáme nutnost pravidelné zálivky všech výsadeb.

Stále zůstává v platnosti koordinované závazné stanovisko č.j. MUMT 38547/2021.

Vzhledem k výše uvedenému rozhodl správní orgán tak, jak je stanoveno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto není možné se proti němu odvolat. Odvolání je možné pouze v řízení, pro které je toto závazné stanovisko vydáváno. Jestliže toto odvolání bude směřovat proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá si odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

otisk úředního razítka

Ing. Pavel Báča
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Účastníci řízení

1. APOLO CZ s. r. o., IDDS: vnpmsxz
sídlo: Tyršova č.p. 155, Horní Předměstí, 572 01 Polička